



Република Србија
ГРАД КРУШЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
бр. 350-169/2023
од 08.12.2023.године



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 10 JAN 2024			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	62		

На основу члана 45а, а у вези са чл.52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др. Закон, 09/20, 52/21, 62/23), чл.37.Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС" бр.32/2019) и чл. 2 Одлуке о образовању Комисије за планове Града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр.5/15, 1/16, 9/19, 13/19, 14/19, 18/21), Комисија за планове Града Крушевца је на **183.** седници, дана 08.12.2023. године, по разматрању **2.** тачке дневног реда, усвојила :

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

**у материјал за израду ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
„КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, за УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А2-2**

Комисија за планове Града Крушевца је на 161.седници, дана 10.03.2019.године, по 3.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, ЗА УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А 2-2.

Одлука о изради ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, ЗА УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А 2-2, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 22.03.2023. год., под бр.350-238/2023.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, ЗА УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А 2-2, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 15.03.2023.год., под бр.350-201/2023.

Израда поменутог Плана поверена је: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид, достављен је дана 02.11.2023.год.

Рани Јавни увид у материјал за израду ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, ЗА УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А 2-2, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, као и у канцеларији бр.3, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, почев од **15.11.2023.** год. до **29.11.2023.** год.

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 29.11.2023.године .

Оглас о раном јавном увиду, објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту Града Крушевца, у периоду од 15.11.2023. год. до 29.11.2023. год.

У току раног јавног увида, достављено је 3 примедбе:

1. 350-169/2023, од 29.11.2023.год, Одељење за урбанизам,
2. 999-2489/2023, од 29.11.2023.год, Славиша Спасић, ул.Мишарска бр.8, Крушевац,
3. 999-2497/2023, од 29.11.2023, Мирослав Петровић .

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, ЗА УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А 2-2 , одржана је дана 08.12.2023. године, **183.**седница Комисије.

За **2.**тачку дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, ЗА УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А 2-2 , Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде плана и рекла да је рани Јавни увид трајао од **15.11.2023.** год. до **29.11.2023.** год., када је достављено 3 примедбе:

1. 350-169/2023, од 29.11.2023.год, Одељење за урбанизам,
2. 999-2489/2023, од 29.11.2023.год, Славиша Спасић, ул.Мишарска бр.8, Крушевац,
3. 999-2497/2023, од 29.11.2023, Мирослав Петровић .

Одговорни урбаниста, Лидија Богићевић, д.и.а., потом је присутнима детаљно образлагала План и дала осврт на приспеле примедбе са раног јавног увида.

Чланица Комисије, Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће :

Констатација: Елаборат за Рани јавни увид је урађен детаљније него што је прописано Законом о планирању и изградњи, али сходно достављеном материјалу констатујем следеће примедбе:

1. Проблем улаза и излаза у гаражу сагледати и дати решење улаза или излаза на неку од споредних саобраћајница. Улаз и излаз који су оријентисани ка Видовданској улици не испуњавају услове како безбедности пешака који циркулишу овом улицом, тако и изазивају стварање гужве на коловозу због већ фреквенције постојећег саобраћаја.
2. На графичком прилогу „Претежна намена“ не приказивати постојеће објекте који су предвиђени за рушење (нпр.здравствена амбуланта).
3. У Елаборату за рани јавни увид потребно је приказати само претежну намену, док дефинисање зелених површина треба сагледати кроз Нацрт. Наведена примедба је проистекла из предлога зеленила датог на парцели здравствене амбуланте, јер стиче се утисак да је приказано зеленило једино на простору Измене и допуне ПДР-а .
4. Стр.6.-Урбанистичка блок А1
Подблок А1-1
Дефинисати на шта се конкретно мислило када се задавала планирана спратност П+1 и П+3.
5. Кориговати словне грешке.



Члан Комисије, Душан Момчиловић, дипл.инж.арх., изнео је следеће:

- Извештај о обављеном РЈУ се може усвојити.
- Немам посебних сугестија за даљу израду нацрта.

Чланица Комисије, Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер, изнела је следеће:

- Немам примедби, потребно је прибавити услове за израду плана .

На затвореном делу **183**.седнице, од 08.12.2023. године, по разматрању **2.** тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, за УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А 2-2, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОЛОНИЈА“ у КРУШЕВЦУ, за УРБАНИСТИЧКИ БЛОК А1 и ПОДБЛОКОВЕ А 2-1 и А 2-2 и упућује се у даљу процедуру, након исправке по примедбама Комисије,

II Закључак је донет једногласно.

Председник Комисије за планове

Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.

